

辉盛国际 (Fraser's Hospitality) 扩大辉盛凯贝丽 (Capri by Fraser) 品牌，满足千禧一代旅行者日益增长的需求

到 2021 年，辉盛凯贝丽将在 16 个城市拥有共 19 家酒店式公寓¹



辉盛凯贝丽酒店式公寓，柏林德国

新加坡，2017 年 6 月 12 日 - 为了满足千禧一代旅行者日益增长的需求，星狮地产有限公司旗下的辉盛国际将借柏林辉盛凯贝丽酒店式公寓开幕之际扩大其辉盛凯贝丽品牌。

柏林辉盛凯贝丽酒店式公寓是辉盛国际在全球经营的第七个凯贝丽品牌房产，也是德国第二个凯贝丽品牌房产。辉盛国际将在未来四年内将该品牌扩大到 16 个城市。这些城市包括莱比锡、深圳、武汉、雅加达、新山、巴厘巴板、马耳他和古尔冈。

“我们非常高兴辉盛凯贝丽品牌在全球获得了积极响应。它是为了迎合千禧一代旅行者不断变化的生活方式而打造的。千禧一代选择辉盛凯贝丽酒店式公寓，是因为该品牌为他们提供了全面的生活和健康选择，不仅安全能够得到保障，而且占据黄金地段。千禧一代目前在旅行方面每年平均花费 2000 亿美元，随着他们进入黄金工作和消费年龄，他们的旅游支出将会增加²。我们期待在未来几年内扩展辉盛凯贝丽酒店式公寓

¹ 包括管理合同中的房产

² http://www.millennialmarketing.com/wp-content/uploads/2016/10/FutureCast_Millennial-Brief-on-Travel-and-Lodging-.pdf

品牌，以针对目标市场量身定制优质的住宿选择，”辉盛国际首席执行官曹炳森先生表示。

“我们正在筹备 12 处新的房产¹，在未来四年内将该品牌推广到莱比锡、深圳、武汉、雅加达、新山、巴厘巴板、马耳他和古尔冈等新兴城市。我们还将在新加坡和吉隆坡等重要门户城市推广，并在这些城市增加新的辉盛凯贝丽酒店式公寓。到 2021 年，辉盛凯贝丽酒店式公寓投资组合将扩大到 19 处房产¹，超过 4000 把钥匙，”他补充说。

研究表明，千禧一代追求基于文化原创³的真实性。位于市中心的柏林辉盛凯贝丽酒店式公寓能够满足这一需求。这家酒店式公寓共有 143 间客房，灵感源自位于柏林历史中心 Scharrenstraße 的历史性位置。独特的设计理念传达了这一信息，在打造现代、时尚和城市生活空间的过程中吸收了大量的历史影响。

在房产中有一个在施工期间偶然发现的考古挖掘现场，现在通过玻璃地板精心保存并展示。考古现场上方安装了秋千，以提供客人一种新颖的娱乐方式来与这个历史地标相融。此外，公寓装饰采用了同样的方式，将城市地图等现代象征与标志性的历史图形融为一体。同时，柏林辉盛凯贝丽酒店式公寓的天花板结构模仿经典建筑风格，并以丰富的金色和暖色来营造出轻松愉快的氛围。

辉盛凯贝丽品牌其下的酒店式公寓所提供的服务都可以满足电子时代的需求。快乐转盘概念颠覆昂贵的酒店洗衣模式，让千禧一代在运用自动洗衣服务时也能使用最新的游戏机、或参与跆拳道和其他活动。客人还可以在 24 小时健身房或全天候的餐厅、酒吧和熟食店放松身心。会议设施还配备了最新的视听功能，包括互动式触摸屏面板和白板投影机功能。此外，酒店也可以为寻求真实和独特体验的客人量身定制当地活动。

千禧一代和辉盛凯贝丽酒店式公寓的核心是技术。除了最先进的集会和会议设施，辉盛凯贝丽酒店式公寓正在制定一系列技术措施，尖端技术在每一个接触点无缝集成到旅游体验中，以为客人提供难忘的住宿体验。

“法兰克福辉盛凯贝丽酒店式公寓于 2015 年开业，在德国获得了热烈回响。柏林对于企业和休闲旅行者来说是一个很有吸引力的目的地，在 2016 年这座人流涌动的德国城市记录了超过 3100 万人次的过夜住宿⁴。德国是 2016 年发展最快的发达经济体⁵，也是占据欧洲大陆最具吸引力的商业位置，2015 年的外商直接投资达到 317 亿美元⁶。

³ <http://expediablog.co.uk/wp-content/uploads/2016/10/Expedia-Millennial-Traveller-Report.pdf>

⁴ <http://press.visitberlin.de/en/article/info-chart-berlin-tourism-2016>

⁵ <https://www.ft.com/content/f3ef3ef3-8e12-3675-b995-d621f9f6114f>

⁶ http://unctad.org/sections/dite_dir/docs/wir2016/wir16_fs_de_en.pdf

作为德国的首都，柏林受益于该国强劲的经济增长。因此，我们相信，选择柏林辉盛凯贝丽酒店式公寓的工作室和一居室配套齐全的酒店式公寓，能够完善地满足现今旅行者对巨大价值、保持联系和个性化服务的需求。” 曹炳森继续说道。

柏林辉盛凯贝丽酒店式公寓交通便利，位于充满活力的德国首都的中心，方便客人前往国际组织、文化景点和受欢迎的旅游景点。附近还有许多公共交通路线，距离最近的地铁站只有 4 分钟路程，而火车东站 (Ostbahnhof) 距离酒店只有 10 分钟路程。

辉盛国际的全球投资组合，包括正在筹备的全球投资组合，在全球 80 多个城市拥有 148 处房产¹，超过 23,600 把钥匙。