

辉盛国际在中国二线城市加强其市场地位
至2017年将在天津、南昌、合肥、大连、昆明、无锡和成都建设10处新物业



新建的武汉沌口名致服务公寓酒店，已于2014年4月开业

新加坡，2015年1月8日——高端服务公寓和酒店式服务公寓的世界品牌领导者辉盛国际管理有限公司（辉盛国际）正意图在中国获得更大市场份额，将在中国二线城市天津、南昌、合肥、大连、昆明、无锡和成都新建10处酒店公寓并在上海和深圳增加两处。

星展银行有限公司(DBS Bank Ltd.)作为唯一发行主理商(Issue Manager)，负责办理星狮地产有限公司(Frasers Centrepoint Limited)在新加坡证券交易所有限公司申请上市许可和上市(“上市”)的事宜。星展银行有限公司、大华银行有限公司(United Overseas Bank Limited)和摩根士丹利亚洲(新加坡)公司(Morgan Stanley Asia (Singapore) Pte.)为上市联合财务顾问。星展银行有限公司、大华银行有限公司和摩根士丹利亚洲(新加坡)公司不对本声明内容承担任何责任。

辉盛国际网络	巴林	迪拜	雅加达	大阪	苏州	布里斯班 (2015)	巴厘巴板 (2017)
	曼谷	爱丁堡	吉隆坡	巴黎	悉尼	法兰克福 (2015)	大连 (2017)
	巴塞罗那	格拉斯哥	伦敦	珀斯	田径	阿布贾 (2016)	合肥 (2017)
	北京	广州	马尼拉	首尔	武汉	柏林 (2016)	新山 (2017)
	布达佩斯	河内	墨尔本	上海	无锡	日内瓦 (2016)	拉各斯 (2017)
	成都	胡志明市	南京	深圳	利雅得 (2015)	昆明(2016)	南昌 (2017)
	多哈	伊斯坦布尔	新德里	新加坡	班加罗尔(2015)	仰光 (2016)	东京 (2017)
						古尔冈 (2016)	...更多

随着最近武汉沌口名致服务公寓(Modena Zhuankou Wuhan)和去年无锡星洲名致服务公寓(Modena New District Wuxi)的开业，这些新建酒店公寓逐渐落成。这包括新增 2,400 多套公寓，使辉盛国际的中国物业组合几乎增加一倍，在 14 个重点城市和二线城市拥有 26 处物业，共计超过 5,900 套酒店公寓。这让中国成为辉盛国际发展最迅速的市场之一，加上韩国和日本市场，目前占其总收入的三分之一。

辉盛国际首席执行官曹炳森 (Choe Peng Sum) 表示：“中国经济高速增长的二、三线城市是我们的重要增长领域，我们将继续在新兴城市开拓市场，预计未来几年这些城市的外商直接投资和旅游业会成倍增长。这与我们继续加强在一些大城市如北京、上海、广州、深圳、苏州和南京的市场地位的计划是相辅相成的。顾客对我们酒店公寓的需求一直保持强劲，自从我们 2005 年通过深圳泰格国际公寓(Fraser Place Shekou Shenzhen)首次涉足中国市场以来，入住率至少保持在 80%，辉盛国际在未来五年内实现市场倍增的雄心已经具备成熟的经济条件。”

2013 年流入中国的外商直接投资增长至创纪录的 1176 亿美元，表明投资者对中国将继续稳步增长的信心。据中国商务部估计，2014 年中国外商直接投资预计将达到 1200 亿美元的最高纪录。

在中国，对酒店公寓日益增长的需求还在于商务旅客的更高接受度，他们甚至选择在休闲旅游时继续入住酒店公寓，而且休闲游客也愈发了解酒店公寓的好处。

辉盛国际在中国的新增业务包括该公司旗下所有三个品牌：金质标准酒店公寓（辉盛阁、辉盛坊与辉盛庭国际公寓）满足长期外派或正在迁居的长住旅客的需求；辉盛名致服务公寓于 2010 年首次落户中国，专门满足大部分时间花在路上的企业高管日益增长的需求；以设计主导的品牌辉盛凯贝丽酒店式公寓则满足千禧一代旅客的中短期住宿需求。随着在中国提供全部三个品牌的服务，辉盛国际将可以充分满足更广泛旅客的需求。

辉盛国际的中国扩张战略符合其愿景，即成为世界领先的酒店管理集团并以其持续创新以及预测和超越不断变化的国际旅客的期望而享誉全球。

其愿景还受到顾客对酒店公寓强劲需求的支持，表现在全部产品至少 80% 的高入住率，以及表彰其努力和持续提供卓越服务的多项行业奖项。这些奖项包括 CHIC 国际酒店优秀奖、中国酒店星光奖颁发的中国最佳酒店公寓品牌奖、中国酒店星光奖向成都辉盛阁国际公寓颁发的中国最佳豪华酒店公寓奖以及中国酒店星光奖向上海鹏利辉盛阁公寓颁发的中国最佳酒店公寓奖。

辉盛国际管理有限公司的全球公寓，包括那些筹备中的公寓，在 49 个关键的门户城市已有 92 项公寓，并且在全世界拥有超过 16,000 套服务公寓房间。

- 完 -

辉盛国际网络	巴林 曼谷 巴塞罗那 北京 布达佩斯 成都 多哈	迪拜 爱丁堡 格拉斯哥 广州 河内 胡志明市 伊斯坦布尔	雅加达 吉隆坡 伦敦 马尼拉 墨尔本 南京 新德里	大阪 巴黎 珀斯 首尔 上海 深圳 新加坡	苏州 悉尼 田径 武汉 无锡 利雅得 (2015) 班加罗尔 (2015)	布里斯班 (2015) 法兰克福 (2015) 阿布贾 (2016) 柏林 (2016) 日内瓦 (2016) 昆明 (2016) 仰光 (2016)	巴厘巴板 (2017) 大连 (2017) 合肥 (2017) 新山 (2017) 拉各斯 (2017) 南昌 (2017) 东京 (2017) 古尔冈 (2016) ...更多
--------	--	--	---	---	---	---	---

媒体联系

Jastina Balen 女士

辉盛国际管理有限公司

电话: 65 6415 0323

传真: 65 6415 0480

电邮: jastina.balen@frasershospitality.com

关于辉盛国际

辉盛国际, 星狮地产有限公司旗下酒店品牌, 是一家全球性的酒店管理运营集团。其辉盛金质标准豪华服务公寓版图遍及欧洲、北亚、东南亚、中东及澳大利亚。

辉盛国际致力于通过不断地创新, 为商务旅客提供独树一帜的服务公寓, 为其提供静谧舒适的个人空间、家庭的温馨、愉悦社交以及能与家人共享美好时光的居住体验。集团的三大品牌 (辉盛阁、辉盛坊与辉盛庭国际公寓), 以及旗下的名致服务公寓和辉盛凯贝丽酒店式公寓, 为满足有着不同需求的客人而精心打造。欲知更多有关辉盛国际的详情, 请浏览www.frasershospitality.com

关于星狮地产有限公司

星狮地产有限公司 (FCL) 是一家健全完善的国际房地产公司及新加坡数一数二的产业公司, 截至 2014 年 9 月 30 日的总资产约为 170 亿新元。星狮地产的四大核心业务涵盖住宅、商业、酒店和工业地产, 版图遍及亚洲、澳洲、欧洲和中东的 35 多个城市。

星狮地产在新加坡证券交易所有限公司 (“新交所”) 主板上市。该公司还是在新交所主板上市的三家地产投资信托基金公司的赞助商, 即星狮地产信托、星狮商产信托和辉盛国际信托, 它们分别主打零售产业、办公与商业空间产业、酒店产业的业务。

星狮地产荣获本地及海外的众多奖项荣誉, 实至名归, 这充分证明了其卓越的服务标准、最佳措施, 以及对环保的鼎力支持。

欲知更多有关星狮地产的详情, 请浏览 www.fraserscentrepoint.com。

辉盛国际网络	巴林	迪拜	雅加达	大阪	苏州	布里斯班 (2015)	巴厘巴板 (2017)
	曼谷	爱丁堡	吉隆坡	巴黎	悉尼	法兰克福 (2015)	大连 (2017)
	巴塞罗那	格拉斯哥	伦敦	珀斯	田径	阿布贾 (2016)	合肥 (2017)
	北京	广州	马尼拉	首尔	武汉	柏林 (2016)	新山 (2017)
	布达佩斯	河内	墨尔本	上海	无锡	日内瓦 (2016)	拉各斯 (2017)
	成都	胡志明市	南京	深圳	利雅得 (2015)	昆明 (2016)	南昌 (2017)
	多哈	伊斯坦布尔	新德里	新加坡	班加罗尔 (2015)	仰光 (2016)	东京 (2017)
							古尔冈 (2016)
							...更多

奖项 & 荣誉

2014

世界领先酒店公寓品牌
世界旅游颁发
辉盛国际管理有限公司

2013-2014 最佳服务公寓
Expatriate Lifestyle 杂志颁发
吉隆坡辉盛坊国际公寓

最佳服务公寓和酒店公寓奖
2014 行业卓越奖颁发
新德里辉盛阁国际公寓

澳大利亚 2014 领先酒店公寓
世界旅游颁发
悉尼辉盛阁国际公寓

2014 亚洲领先酒店公寓品牌
世界旅游颁发
辉盛国际管理有限公司

2014 亚洲领先酒店公寓
世界旅游颁发
新加坡辉盛阁国际公寓

2013-2014 亚洲领先酒店公寓
世界旅游颁发
新加坡樟宜城辉盛凯贝丽酒店式公寓

2013-2014 中国领先酒店公寓
世界旅游颁发
成都辉盛阁国际公寓

2013-2014 中国领先酒店公寓品牌
世界旅游颁发
辉盛国际管理有限公司

2014 印度领先酒店公寓
世界旅游颁发
新德里辉盛阁国际公寓

2014 韩国领先酒店公寓品牌
世界旅游颁发
辉盛国际管理有限公司

2014 韩国领先酒店公寓
世界旅游颁发
首尔南大门辉盛坊国际公寓

2013 及 2014 年最佳酒店公寓运营商
TTG旅业报颁发
辉盛国际管理有限公司

2009年, 2011至2014年酒店公寓及住宿卓越奖

HM 杂志颁发

悉尼辉盛阁国际公寓

2014年欧洲领先酒店公寓品牌

世界旅游颁发

辉盛国际管理有限公司

2014年欧洲领先酒店公寓

世界旅游颁发

巴黎香榭丽舍辉盛阁国际公寓

2014年英国领先酒店公寓品牌

世界旅游颁发

辉盛国际管理有限公司

2014年英国领先酒店公寓品牌

世界旅游颁发

肯辛顿辉盛阁国际公寓

2014年法国领先酒店公寓

世界旅游颁发

巴黎香榭丽舍辉盛阁国际公寓

2014年匈牙利领先酒店公寓品牌

世界旅游颁发

辉盛国际管理有限公司

2014年匈牙利领先酒店公寓

世界旅游颁发

匈牙利布达佩斯辉盛庭国际公寓

2014年苏格兰领先酒店公寓

世界旅游颁发

爱丁堡辉盛阁国际公寓

2014年土耳其领先酒店公寓

世界旅游颁发

土耳其伊斯坦堡辉盛坊国际公寓

2013及2014年中东地区领先酒店公寓品牌

世界旅游颁发

辉盛国际管理有限公司

2013及2014年巴林领先酒店公寓

世界旅游颁发

巴林辉盛阁国际公寓

2013及2014年卡塔尔领先酒店公寓

世界旅游颁发

多哈辉盛套房

2013及2014年迪拜领先的酒店公寓

世界旅游颁发

迪拜辉盛阁国际公寓

酒店公寓特别推荐奖
苏格兰酒店颁发
爱丁堡辉盛阁国际公寓

2014 年酒店公寓年度大奖
苏格兰酒店颁发
格拉斯哥辉盛阁国际公寓

2014 年酒店公寓
苏格兰酒店颁发
格拉斯哥辉盛阁国际公寓

CHIC 国际酒店优秀奖
中国酒店投资大会颁发
辉盛国际管理有限公司

2013 年最佳酒店公寓
Booking.com 颁发
苏州辉盛阁国际公寓

中国最佳酒店公寓品牌
第九届中国酒店星光奖颁发
辉盛国际管理有限公司

中国最佳豪华酒店公寓
第九届中国酒店星光奖
成都辉盛阁国际公寓

中国最佳新开业酒店公寓
第九届中国酒店星光奖颁发
广州辉盛阁国际公寓

中国最佳酒店公寓
第九届中国酒店星光奖颁发
上海鹏利辉盛阁公寓

中国最佳设计精品酒店公寓
第九届中国酒店星光奖颁发
上海品尊名致精品酒店公寓

最佳表现合作伙伴
booking.com 颁发
上海辉盛庭国际公寓

关于我们奖项荣誉的完整列表，请参见 www.frasershospitality.com