

Fraser's Property zet geïntegreerd industrieel en logistiek platform op

Strategische business unit combineert Europese en Australische industriële en logistieke activiteiten

- ◆ Het nieuwe managementteam wordt gevormd door Reini Otter en Matt Knox, die promotie vanuit de Australische vestiging maken

Amsterdam, 8 juli 2019 - Vastgoedontwikkelaar, -beheerder en -investeerder Fraser's Property Limited ("Fraser's Property" samen met haar dochterondernemingen; de "Groep"), heeft vandaag de oprichting van een geïntegreerd industrieel en logistiek platform bekendgemaakt. De business unit combineert alle industriële en logistieke activiteiten van het bedrijf in Australië en Europa, en asset en property management met betrekking tot het moederbedrijf van het in Singapore beursgenoteerde Fraser's Logistics & Industrial Trust ("FLT" en de manager van FLT, de "REIT Manager"). Het geïntegreerde platform wordt een strategische business unit en vertegenwoordigt een waarde van SGD5,4 miljard¹ in beheerd vermogen² met mogelijkheden tot geïntegreerde ontwikkeling, vermogensbeheer en third party capital management binnen de industriële en logistieke kernmarkten in zowel Australië als Europa.

Naar verwachting rapporteert het geïntegreerde platform als onafhankelijke strategische business unit in het boekjaar 2020. Het onderdeel zal worden geleid door CEO Reini Otter en CFO Matt Knox, die beide de stap hoger maken vanuit de Australische activiteiten van Fraser's Property.

"Onze industriële en logistieke business in Australië en Europa is sterk gegroeid de afgelopen vijf jaar van SGD1,6 miljard^{1,2} naar SGD5,4 miljard. We zijn momenteel verder aan het bouwen op onze wereldwijde industriële en logistieke capaciteiten om de groeiende investering vanuit de groep voor de lange termijn op een gerichte en geïntegreerde manier te ondersteunen", zegt Panote Sirivadhanabhakdi, CEO van Fraser's Property Group. "Wij zijn ervan overtuigd dat deze integratie ons beter in staat stelt klanten te helpen bij hun uitdagingen. Daarnaast kunnen we hierdoor sneller en effectiever schalen door middel van actieve asset ontwikkeling en strategisch asset management. Onze groei tot op heden wordt gedreven door een combinatie van zowel de ontwikkeling als overnames van vastgoed voor dit focusgebied van de groep.

Het geïntegreerde platform gaat op zoek naar manieren om de sterke bestaande contacten in Europa, Australië en Zuidoost-Azië verder uit te breiden. In Zuidoost-Azië zal nauw worden samengewerkt met de vestiging in Thailand³, waar het bedrijf een van de grootste industriële en logistieke organisaties van het land is.

Reini Otter begon zijn loopbaan bij Fraser Property in 1998 en bekleedde de afgelopen 15 jaar diverse managementposities in het Australische Commercial & Industrial segment. In zijn vorige rol als Executive General Manager van de Commercial & Industrial en Investment Property divisie was hij verantwoordelijk voor de strategische richting en leiding van alle Australische industriële ontwikkelingen en investeringsprojecten. Verder was hij lid van het Fraser's Property Europe Investment Committee.

¹ Op 31 maart 2019

² Dit omvat de volledige activawaarde van beheerd vermogen waarin de groep een belang heeft, inclusief activa aangehouden door REIT's, joint ventures en associates, en acquisities in afwachting van voltooiing

³ FPL bezit ongeveer 41,0% via zijn volledige dochteronderneming, Fraser's Property Holdings (Thailand) Co., Ltd. en 48,5% via Fraser's Assets Co., Ltd, een 49:51 joint venture met TCC Assets Co., Ltd

Matt Knox was werkzaam als CFO voor Frasers Property Australië. Hij is in dienst bij het bedrijf sinds 2007 toen Frasers Property stond ingeschreven op de ASX als Australand Property Group, en werd CFO toen Frasers Property Australand Property Group overnam in 2014. Knox is de huidige voorzitter van de Finance Committee van Frasers Property Europe en is nauw betrokken bij de activiteiten sinds de start in 2017.

De manager van FLT blijft onder het toezicht van Robert Wallace als CEO.

“Ik ben ervan overtuigd dat Reini verder zal bouwen op het succes in de industriële en logistieke sector om samen de impact van Frasers Property in onze belangrijkste markten te vergroten nu de volgende groeifase van industrie en logistiek is ingezet”, aldus Sirivadhanabhakdi.

Over Frasers Property Limited

Frasers Property Limited (“Frasers Property” samen met haar dochterondernemingen; de “Groep”) is een wereldwijde organisatie die een divers en geïntegreerd vastgoedportfolio ontwikkelt, bezit en beheert. Het bedrijf is genoteerd op de Main Board van de Singapore Exchange Securities Trading Limited (SGX-ST) en heeft haar hoofdkantoor in Singapore. De groep heeft een beheerd vermogen van ongeveer SGD33.2 miljard (31 maart 2019).

Frasers Property’s beheerd bezittingen variërend van woon-, winkel-, handels- en bedrijventerreinen tot logistieke en industriële projecten in Zuidoost-Azië, Australië, Europa en China. De gerenommeerde horecatak bezit en/of exploiteert appartementen en hotels in meer dan 70 steden in Azië, Australië, Europa, het Midden-Oosten en Afrika. De groep is verenigd door haar ambitie om verrijkende en gedenkwaardige ervaringen te bezorgen aan klanten en stakeholders, gebruikmakend van kennis en capaciteiten uit verschillende markten en vastgoedsectoren om waarde toe te voegen aan verschillende vermogensklassen.

Frasers Property sponsort daarnaast drie verschillende vastgoedbeleggingsfondsen en een samengestelde trust die is genoteerd op de SGX-ST. Frasers Centrepont Trust, Frasers Commercial Trust en Frasers Logistics & Industrial Trust zijn gefocust op respectievelijk winkel-, handels- en bedrijventerreinen en logistiek en industrieel vastgoed. Frasers Hospitality Trust (bestaande uit Frasers Hospitality Real Estate Investment Trust en Frasers Hospitality Business Trust) is een samengestelde trust gericht op horeca vastgoed.

Voor meer informatie over Frasers Property kijk op www.frasersproperty.com.

VOOR PERSVRAGEN, NEEM CONTACT OP MET:

Frasers Property Limited

MEDIA RELATIONS

Adeline ONG

+65 6932 2371

comms@frasersproperty.com

INVESTOR RELATIONS

Gerry WONG

+65 6277 2679

ir@frasersproperty.com

Edelman (voor Nederlandse vragen)

Bob Bruinenberg

+31 (0) 6 1253 8840

bob.bruinenberg@edelman.com